



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Governo



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.114.272/0001-88

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO - MG			FOLHA Nº: 01	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE COZINHA E COBERTURA NA ESCOLA LIA MARTA			DATA: 11/02/2026	
LOCAL: SÃO PEDRO DE CIMA, DIVINO/MG			FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI - 12/2025 - SEM DESONERAÇÃO, SEINFRA OUT/2025			() DIRETA	(X) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES			% ISS MUNICIPAL: 5,00%	BDI: 24,74%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
1.0		INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA					R\$ 1.536,84
1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	38,00	R\$ 5,17	R\$ 6,44	R\$ 244,72
1.2	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	38,00	R\$ 0,73	R\$ 0,91	R\$ 34,58
1.3	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,00	R\$ 504,07	R\$ 628,77	R\$ 1.257,54
2.0		INFRA ESTRUTURA					R\$ 9.851,76
2.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	25,00	R\$ 76,22	R\$ 95,07	R\$ 2.376,75
2.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	0,88	R\$ 107,71	R\$ 134,35	R\$ 118,22
2.3	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	12,46	R\$ 99,40	R\$ 123,99	R\$ 1.544,91
2.4	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	33,10	R\$ 14,42	R\$ 17,98	R\$ 595,13
2.5	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,73	R\$ 17,74	R\$ 22,12	R\$ 170,98
2.6	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	M2	0,88	R\$ 23,42	R\$ 29,21	R\$ 25,70
2.7	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09 M2 CR 41,31 /2023	M2	20,77	R\$ 41,94	R\$ 52,31	R\$ 1.086,47
2.8	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08 M3 AS 26,40 /2023	M3	3,00	R\$ 29,85	R\$ 37,23	R\$ 111,69
2.9	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,98	R\$ 1.025,64	R\$ 1.279,38	R\$ 1.253,79
2.10	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JÉRICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/202	M3	0,80	R\$ 777,39	R\$ 969,71	R\$ 775,76
2.11	43061	ACO CA-60, 4,2 MM OU 5,0 MM, DOBRADO E CORTADO	KG	19,28	R\$ 7,61	R\$ 9,49	R\$ 182,96
2.12	33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	KG	63,65	R\$ 8,14	R\$ 10,15	R\$ 646,04
2.13	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	17,85	R\$ 43,27	R\$ 53,97	R\$ 963,36
3		SUPER ESTRUTURA					R\$ 15.260,72
3.1	92411	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	4,49	R\$ 170,53	R\$ 212,71	R\$ 955,06
3.2	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE M2 CR 237,68 MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/	M2	12,46	R\$ 254,92	R\$ 317,98	R\$ 3.962,03
3.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,55	R\$ 14,63	R\$ 18,24	R\$ 210,67
3.4	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,49	R\$ 1.025,64	R\$ 1.279,38	R\$ 3.185,65
3.5	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,18	R\$ 1.006,05	R\$ 1.254,94	R\$ 225,88
3.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,62	R\$ 12,35	R\$ 15,40	R\$ 517,74

3.7	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	0,28	R\$ 674,56	R\$ 841,44	R\$ 235,60
3.8	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M3	1,81	R\$ 18,94	R\$ 23,62	R\$ 42,75
3.9	ED-50849	LAJE 8 CM MACIÇA DE CONCRETO 20MPa, COM ARMAÇÃO, FÔRMA RESINADA. ESCORAMENTO E DESFORMA	M2	22,64	R\$ 209,82	R\$ 261,72	R\$ 5.925,34
4		ALVENARIA					R\$ 9.726,00
4.1	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	101,75	R\$ 67,38	R\$ 84,04	R\$ 8.551,07
4.2	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	7,00	R\$ 74,15	R\$ 92,49	R\$ 647,43
4.3	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2	M	7,00	R\$ 56,06	R\$ 69,92	R\$ 489,44
4.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,47	R\$ 64,93	R\$ 80,99	R\$ 38,06
5		ESQUADRIAS					R\$ 3.396,77
5.1	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,50	R\$ 723,14	R\$ 902,04	R\$ 2.255,10
5.2	102169	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	2,50	R\$ 366,10	R\$ 456,67	R\$ 1.141,67
6		COMPOSIÇÃO ESTRUTURA DO TELAMENTO DAS JANELAS COM TELA DE FIBRA DE VIDRO E MOLDURA DE ALUMÍNIO					R\$ 4.158,39
6.1	36887	TELA DE FIBRA DE VIDRO, ACABAMENTO ANTI-ALCALINO, MALHA 10 X 10 MM	M2	12,40	R\$ 8,74	R\$ 10,90	R\$ 135,16
6.2	34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	kg	43,91	R\$ 68,33	R\$ 85,23	R\$ 3.742,44
6.3	4377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	unid	23,00	R\$ 0,22	R\$ 0,27	R\$ 6,21
6.4	ED-25714	SERVIÇO DE FABRICAÇÃO DE PEÇAS PARA SERRALHERIA, INCLUSIVE CORTE, MONTAGEM, SOLDAGEM E TRANSPORTE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO, PINTURA ANTICORROSIVA E ASSENTAMENTO	kg	17,78	R\$ 11,29	R\$ 14,08	R\$ 250,34
6.5	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,75	R\$ 25,92	R\$ 32,33	R\$ 24,24
7		TELHADO					R\$ 41.049,38
7.1	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	159,82	R\$ 49,82	R\$ 62,14	R\$ 9.931,21
7.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	159,82	R\$ 56,05	R\$ 69,91	R\$ 11.173,01
7.3	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	72,20	R\$ 175,46	R\$ 218,86	R\$ 15.801,69
7.4	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	33,20	R\$ 65,52	R\$ 81,72	R\$ 2.713,10
7.5	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	15,80	R\$ 72,58	R\$ 90,53	R\$ 1.430,37
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 2.797,89
8.1	ED-27082	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE EMBUTIR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UNID.	2,00	R\$ 289,38	R\$ 360,97	R\$ 721,94
8.2	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A 250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	1,00	R\$ 258,14	R\$ 322,00	R\$ 322,00
8.3	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	UNID.	2,00	R\$ 115,23	R\$ 143,73	R\$ 287,46

8.4	ED-17905	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRAO, TRES (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E CABO DE COBRE FLEXIVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NAO HALOGENADO, SECAO 2, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTANCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	3,00	R\$ 391,88	R\$ 488,83	R\$ 1.466,49
9		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 1.015,94
9.1	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RIGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTANCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	1,00	R\$ 232,95	R\$ 290,58	R\$ 290,58
9.2	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTANCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	2,00	R\$ 148,25	R\$ 184,92	R\$ 369,84
9.3	ED-49939	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CGS), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 31L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID.	1,00	R\$ 246,03	R\$ 306,89	R\$ 306,89
9.4	ED-49957	RALO SIFONADO PVC CILINDRICO 100 X 70 X 40 MM COM GRELHA QUADRADA	UNID.	1,00	R\$ 38,99	R\$ 48,63	R\$ 48,63
10		LOUÇAS, METAIS E APARELHOS					R\$ 2.623,28
10.1	ED-50278	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115)MM, NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UNID.	1,00	R\$ 526,85	R\$ 657,19	R\$ 657,19
10.2	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXIVEL	M2	3,04	R\$ 410,61	R\$ 512,19	R\$ 1.557,05
10.3	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE	UNID.	1,00	R\$ 87,48	R\$ 109,12	R\$ 109,12
10.4	ED-50321	SIFÃO DE METAL PARA PIA, TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO DE (1.1/2"X1.1/2" OU 2"), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UNID.	1,00	R\$ 240,44	R\$ 299,92	R\$ 299,92
11		REVESTIMENTO					R\$ 22.473,62
		PAREDES EXTERNAS					
11.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/20	M2	90,81	R\$ 5,64	R\$ 7,03	R\$ 638,39
11.2	87781	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF 08/2022	M2	90,81	R\$ 86,62	R\$ 108,04	R\$ 9.811,11
		CONTRA PISO,PISO,RODAPÉ E AZULEJO					
11.3	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF 06/2014	M2	17,85	R\$ 45,51	R\$ 56,76	R\$ 1.013,16
11.4	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 06/2014	M	16,38	R\$ 8,01	R\$ 9,99	R\$ 163,63
11.5	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	51,37	R\$ 73,39	R\$ 91,54	R\$ 4.702,40
11.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	M2	17,85	R\$ 53,20	R\$ 66,36	R\$ 1.184,52
		PAREDES INTERNAS					
11.7	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	M2	51,37	R\$ 5,13	R\$ 6,39	R\$ 328,25
11.8	87536	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	51,37	R\$ 41,80	R\$ 52,14	R\$ 2.678,43
		TETO					
11.7	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	17,85	R\$ 53,17	R\$ 66,32	R\$ 1.183,81
		SOLEIRA					
11.8	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	M	6,50	R\$ 94,96	R\$ 118,45	R\$ 769,92
12		LIXAMENTO					R\$ 11.020,86
12.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	2.219,21	R\$ 3,37	R\$ 4,20	R\$ 9.320,68
12.2	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	67,20	R\$ 5,13	R\$ 6,39	R\$ 429,40

12.3	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	175,28	R\$ 5,82	R\$ 7,25	R\$ 1.270,78
13		PREPARAÇÃO DE SUPERFÍCIE					R\$ 22.614,21
13.1	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	1.700,01	R\$ 7,71	R\$ 9,61	R\$ 16.337,09
13.2	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	519,20	R\$ 9,70	R\$ 12,09	R\$ 6.277,12
14		PINTURA					R\$ 72.028,40
14.1	ED-50501	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	519,20	R\$ 24,55	R\$ 30,62	R\$ 15.897,90
14.2	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	1.700,01	R\$ 21,44	R\$ 26,74	R\$ 45.458,26
14.3	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	175,28	R\$ 35,14	R\$ 43,83	R\$ 7.682,52
14.4	ED-50493	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M²	67,20	R\$ 35,67	R\$ 44,49	R\$ 2.989,72
15		PINTURA QUADRA					R\$ 28.686,46
15.1	ED-9934	PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI	M²	403,58	R\$ 56,99	R\$ 71,08	R\$ 28.686,46
16		CALHA DA QUADRA ESPORTIVA					R\$ 11.803,20
16.1	ED-50660	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	60,00	R\$ 122,79	R\$ 153,16	R\$ 9.189,60
16.2	ED-48509	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	20,00	R\$ 10,14	R\$ 12,64	R\$ 252,80
16.3	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	20,00	R\$ 94,63	R\$ 118,04	R\$ 2.360,80
17		LIMPEZA GERAL					R\$ 5.811,65
17.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	560,43	R\$ 8,32	R\$ 10,37	R\$ 5.811,65
TOTAL =							R\$ 265.855,37

Observações:

Nota: Planilha orçamentária considera apenas valores de mão de obra, excluindo valores dos materiais envolvidos
Código: Código do custo unitário conforme referência de preço empregada (SETOP/SEINFRA, SINAPI, DNIT, outras)
Unid. Unidade de medida de cada item
 (A) Preço Unitário para cada item da planilha
 (B) Quantidade prevista total para o item
Data-base: Mês/ano a que se referem os preços unitários
Referência de preços: SETOP/SEINFRA, SINAPI, DER-MG, SUDECAP, COPASA, ou outra
Data: 20/12/2024

Responsável Técnico:

Prefeitura Municipal de Divino:

Eng Civil - Bruno Moraes Parreira da Silva - CREA MG 245032/D

Prefeito municipal - Mauri Ventura do Carmo



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO	FOLHA Nº: 03	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE COZINHA E COBERTURA NA ESCOLA LIA MARTA		11/02/2026
LOCAL: SÃO PEDRO DE CIMA, DIVINO/MG	PRAZO DA OBRA: 3 MESES	DATA:

Responsável Técnico:	Prefeitura Municipal de Divino:
Eng Civil - Bruno Morais Parreira da Silva- Crea MG 245032/D	Prefeito Municipal - Mauri Ventura do Carmo

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.114.272/0001-88

CÁLCULO DO BDI**PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO****FOLHA Nº: 04****OBRA: CONSTRUÇÃO DE COZINHA E COBERTURA NA ESCOLA LIA MARTA****11/02/2026****LOCAL: SÃO PEDRO DE CIMA, DIVINO/MG**

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA%
1.0	CUSTOS INDIRETOS	8,82
1.1	Administração Central	5,50
1.2	Garantias e seguros	1,00
1.3	Riscos	1,27
1.4	Despesas financeiras	1,05
2.0	TRIBUTOS	6,15
2.1	COFINS	3,00
2.2	PIS / PASEP	0,65
2.3	ISS	2,50
2.4	CPRB	0,00
3.0	LUCRO	7,50
3.1	Lucro Bruto	7,50
Total do BDI		24,74

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$$

Responsável Técnico:

Segundo Acórdão 2622/2013 do TCU e LEI Nº 13.161 DE 31/08/2015)

Item Componente do BDI	Mínimo	Médio	Máximo
Administração Central	3,00	5,50	5,50
Garantia + Seguro	0,80	0,80	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39
Lucro	6,16	7,40	8,96
COFINS	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65
ISS	1,00	2,00	3,00

AC → Administração Central

S → Seguro

R → Riscos

G → Garantia

DF → Despesas Financeiras

L → Taxa de Lucro/Remuneração

I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)

Prefeitura Municipal de Divino:

Engº Civil - Júlia Netto de Toledo Ferreira - CREA MG 398.333/D

Prefeito municipal - Mauri Ventura do Carmo



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Governo



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.114.272/0001-88

Memória de Cálculo

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO - MG					FOLHA Nº: 02
OBRA: CONSTRUÇÃO DE COZINHA E COBERTURA NA ESCOLA LIA MARTA					11/02/2026
LOCAL: SÃO PEDRO DE CIMA, DIVINO/MG			FORMA DE EXECUÇÃO: INDIRETA		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI - 12/2025 - SEM DESONERAÇÃO, SEINFRA OUT/2025			ISS:	5,00%	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES			BDI:	24,74%	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Memoria de cálculo
1.0		INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA			
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 M2 C 4,40	M2	37,500	5x7,5
1.3	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DI M2 CR 0,69 ÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	37,500	5x7,5
1.4	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E EST M2 CR 500,54 RUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	2	1x2
2.0		INFRA ESTRUTURA			
2.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	25	5+5+7,5+7,5
2.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	0,88	1x1x0,4x2= 0,88
2.3	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	12,46	6,25x0,3x2 + (3,19x0,3x2)= 5,66x2 = 11,33*1,1= 12,46
2.4	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	33,101	13,272 SAPATA + 19,829 VIGAS= 33,101
2.5	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,73	AÇO CA 60 5.0 MM DAS VIGAS
2.6	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	M2	0,88	1x1x0,4x2= 0,88
2.7	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09 M2 CR 41,31 /2023	M2	20,768	6,25x0,5x2 + (3,19x0,5x2)= 5,66x2 x1,1= 20,768
2.8	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08 M3 AS 26,40 /2023	M3	3	1x1x1,5x2= 3 m3
2.9	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,98	(0,15x3,19x0,3+(6,25x0,15x0,3))x2= 0,98
2.10	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/202	M3	0,8	2x(1x1x0,4)= 0,8
2.11	43061	ACO CA-60, 4,2 MM OU 5,0 MM, DOBRADO E CORTADO	KG	19,28	3,82 PILARES +7,73 VIGAS BALDRAME + 7,73 VIGAS
2.12	33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	KG	63,652	13,272 SAPATAS +19,82 VIGA BALDRAME + 19,82 VIGA DA LAJE +10,74 PILAR = 63,65 KG
2.13	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	17,85	CONFORME O PROJETO EM BIM
3					
3.1	92411	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	4,488	((((3,40X0,1)+(3,4X0,250)X2)X2)= 4,08X1,1= 4,488 M2
3.2	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE M2 CR 237,68 MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	12,46	6,25x0,3x2 + (3,19x0,3x2)= 5,66x2 = 11,33*1,1= 12,46

3.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO KG UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,55	3,82(PILAR) + 7,73(VIGA)=
3.4	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,486	2,26 m3*1,1= 2,48
3.5	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,18	2 PILARES X 0,10 X 0,25 X 3,40 M= 0,18
3.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,616	10,74 pilar + 19,82 VIGA X 1,1 = 33,616 KG
3.7	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	0,275	0,25 (VIGAS)X1,1= 0,275
3.8	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M3	1,8112	22,64X 0,08 M= 1,81 M²
3.9	ED-50849	LAJE 8 CM MACIÇA DE CONCRETO 20MPa, COM ARMAÇÃO, FÔRMA RESINADA. ESCORAMENTO E DESFORMA	M2	22,64	CONFORME O PROJETO EM BIM
4		ALVENARIA			
4.1	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	101,75	(90,81+1,693)X1,1= 101,75 M2
4.2	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	7	2X2,5+2M= 7 M
4.3	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2	M	7	2X2,5+2M= 7 M
4.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,47	1,5X2,1X0,15= 0,47
5		ESQUADRIAS			
5.1	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,5	2X(0,5*2,5)= 2,5
5.2	102169	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 PS	M2	2,5	2X(0,5*2,5)= 2,5
1.0		COMPOSIÇÃO ESTRUTURA DO TELAMENTO DAS JANELAS COM TELA DE FIBRA DE VIDRO E MOLDURA DE ALUMÍNIO			
1.1	36887	TELA DE FIBRA DE VIDRO, ACABAMENTO ANTI-ALCALINO, MALHA 10 X 10 MM	M2	12,40	3x(1,5x0,8)+2x(2,5X0,5)+(3x2,10)= 12,4
1.2	34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	kg	43,91	2,111 kg/m x (4,6+6,0+10,20)= 43,91 kg
1.3	4377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	unid	23,00	9,53 x 2 janelas x 1,2= 23 parafusos
1.4	ED-25714	SERVIÇO DE FABRICAÇÃO DE PEÇAS PARA SERRALHERIA, INCLUSIVE CORTE, MONTAGEM, SOLDAGEM E TRANSPORTE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO, PINTURA ANTICORROSIVA E ASSENTAMENTO	kg	17,78	(2x1,5x0,5) x coeficiente 11,85 kg/m²= 17,775 kg
1.5	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,75	coeficiente 0,5 x 1,5 = 0,75
6		TELHADO			
7.1	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025 PS	M2	159,82	139 TELHADO SALAS +20,82 TELHADO COZINHA = 159,82 M2
7.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	159,82	139 TELHADO SALAS +20,82 TELHADO COZINHA = 159,82 M2
6.4	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	72,20	(15,8x2)+(16,60x2) = 64,8 m + 7,40 M = 72,20 M

6.5	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M	33,20	16,6x2= 33,20 M
6.6	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	M	15,80	CONFORME O PROJETO EM BIM
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
8.1	ED-27082	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE EMBUTIR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W- ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UNID.	2,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
8.2	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	1,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
8.3	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	UNID.	2,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
8.4	ED-17905	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	3,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
8		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
9.1	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	1,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
9.2	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	2,00	CONFORME O PROJETO EM BIM

9.3	ED-49939	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CGS), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 31L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID.	1,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
9.4	ED-49957	RALO SIFONADO PVC CILINDRICO 100 X 70 X 40 MM COM GRELHA QUADRADA	UNID.	1,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
9		LOUÇAS, METAIS E APARELHOS			
10.1	ED-50278	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115)MM, NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UNID.	1,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
10.2	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M2	3,04	CONFORME O PROJETO EM BIM
10.3	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE	UNID.	1,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
10.4	ED-50321	SIFÃO DE METAL PARA PIA, TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO DE (1.1/2"X1.1/2" OU 2"), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UNID.	1,00	CONFORME O PROJETO EM BIM
10		REVESTIMENTO			
		PAREDES EXTERNAS			
11.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/20	M2	90,81	CONFORME EXTRAIDO EM PROJETO EM BIM
11.2	87781	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	M2	90,81	CONFORME EXTRAIDO EM PROJETO EM BIM
		CONTRA PISO,PISO,RODAPÉ E AZULEJO			
11.3	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	M2	17,85	CONFORME EXTRAIDO EM PROJETO EM BIM
11.4	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	16,38	CONFORME EXTRAIDO EM PROJETO EM BIM
11.5	87271	EM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM AF_02/2023	M2	51,37	
11.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	17,85	CONFORME EXTRAIDO EM PROJETO EM BIM
		PAREDES INTERNAS			
11.7	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	51,37	CONFORME EXTRAIDO EM PROJETO EM BIM
11.8	87536	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	51,37	CONFORME EXTRAIDO EM PROJETO EM BIM
		TETO			
11.7	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	17,85	CONFORME EXTRAIDO EM PROJETO EM BIM
		SOLEIRA			
11.8	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	M	6,5	CONFORME EXTRAIDO EM PROJETO EM BIM
1.0		LIXAMENTO			
1.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	2.219,21	ÁREA TETO + ÁREA MURO + ÁREA PAREDES INTERNAS + ÁREA PAREDES EXTERNAS
1.2	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	67,2	ÁREA DAS ESQUADRIAS DE MADEIRA

1.3	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	175,28	ÁREA ESQUADRIAS DE METAL INCLUSIVE GRADES + ÁREA DOS CORRIMÕES
2.0		PREPARAÇÃO DE SUPERFÍCIE			
2.1	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	1.700,01	ÁREA PAREDES INTERNAS + ÁREA PAREDES EXTERNAS + ÁREA MURO
2.2	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	519,2	ÁREA TETO PAVIMENTO TÉRREO + ÁREA TETO PRIMEIRO PAVIMENTO
3.0		PINTURA			
3.1	ED-50501	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	519,2	ÁREA TETO
3.2	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	1.700,01	ÁREA PAREDES INTERNAS + ÁREA PAREDES EXTERNAS
3.3	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	175,28	ÁREA ESQUADRIAS DE METAL + ÁREA DOS CORRIMÕES
3.4	ED-50493	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M²	67,2	ÁREA DAS ESQUADRIAS DE MADEIRA
4.0		PINTURA QUADRA			
4.1	ED-9934	PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI	M²	403,58	ÁREA ESPORTIVA = ÁREA QUADRA + ÁREA ARQUIBANCADA
16		CALHA DA QUADRA ESPORTIVA			
16.1	ED-50660	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	60,00	CONFORME PROJETO
16.2	ED-48509	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	20,00	CONFORME PROJETO
16.3	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	20,00	CONFORME PROJETO
17		LIMPEZA GERAL			
17.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	560,43	17,85(cozinha)+138,998(área dos telhados)+403,58 (quadra) = 560,43 m²
<div>Notas:</div> <div><div>Área da escola</div><div>550,17 m²</div></div> <div><div>Área esportiva</div><div>403,58 m²</div></div> <div><div>Área teto</div><div>519,20 m²</div></div> <div><div>Área muro e pilares</div><div>415,78 m²</div></div> <div><div>Área paredes externas</div><div>379,84 m²</div></div> <div><div>Área paredes internas</div><div>904,39 m²</div></div> <div><div>Área portas de madeira</div><div>67,20 m²</div></div> <div><div>Área esquadrias de metal</div><div>175,28 m²</div></div>					
<div>Observações:</div> <div><div>Código:</div><div>Código do custo unitário conforme referência de preço empregada (SETOP, DNIT, SINAPI, DNIT, outras)</div></div> <div><div>Unid.</div><div>Unidade de medida de cada item</div></div> <div><div>(A)</div><div>Preço Unitário para cada item da planilha</div></div> <div><div>(B)</div><div>Quantidade prevista total para o item</div></div> <div><div>Data-base:</div><div>Mês/ano a que se referem os preços unitários</div></div> <div><div>Referência de preços:</div><div>SETOP, DER-MG, SUDECAP, SINAPI, DNIT, COPASA, ou outra</div></div> <div><div>Data:</div><div>20/12/2024</div></div>					
<div>Responsável Técnico:</div>			<div>Prefeitura Municipal de Divino:</div>		
<div>Eng Civil - Bruno Moraes Parreira da Silva - CREA MG 245032/D</div> <div>Prefeito Municipal - Mauri Ventura do Carmo</div>					